

Byggherrens skyldigheter på byggarbetsplatsen

De olika parternas arbetskyddsansvar vid byggprojekt bestäms i arbetskyddslagen och statsrådets förordning om säkerheten vid byggarbeten.

Om byggherren, den som inleder byggprojektet, inte har utsett en särskild person att bära det huvudsakliga ansvaret för projektet är det han eller hon själv som åtar sig det huvudsakliga ansvaret.

Företag som byggherren ge i uppdrag att utföra projektet har sitt eget arbetskyddsansvar, men den som bär det huvudsakliga ansvaret ansvarar för säkerhetsplaneringen och ledningen på byggarbetsplatsen.

Utse en säkerhetskoordinator

Till farorna som är typiska för sanering hör också risken för ras som inte uppträder vid nybyggen. Därför är det mycket viktigt att den som låter utföra saneringar ser till att arbetssäkerheten beaktas redan i planeringsskedet och utser en säkerhetskoordinator som representerar byggherren i arbetskyddsfrågor.

Rivning och skadliga ämnen

Sanering avviker från nybyggnad bland annat genom att sanering ofta också handlar om rivning. Rivningen kan leda till att skadliga ämnen och damm, asbest, PAH-föreningar, mögel och andra mikrober uppträder. De skadliga ämnen som rivningen medför är farliga för hälsan och kan förorsaka skador i andningsvägarna och på huden.

Asbestrivning ska kartläggas

Asbest har varit ett mycket ofta använt material även i Finland. Asbest har använts till exempel i rörisoleringar, ventilationskanaler, fasad- och takplattor, lim, spackel, murbruk och golvbeläggning.

Om den byggnad som ska saneras har färdigställts före 1994 ska den som utför saneringen vid rivning ta

i beaktande att asbest kan finnas i konstruktionerna. Byggherren ska se till att en yrkeskunnig asbestkartläggare innan rivningen inleds gör en asbestkartläggning. Av kartläggningen ska bland annat utredas var asbest förekommer, vilket slag av asbest som förekommer och hur mycket.

Om det i konstruktionerna som ska rivas har konstaterats förekomma asbest ska asbesten rivas av en asbestsanerare med tillstånd att utföra asbestrivning och i enlighet med de arbetskyddsbestämmelserna som utfärdats om asbestrivning.

Till farorna som är typiska för sanering hör också risken för ras som inte uppträder vid nybyggen. Därför är det mycket viktigt att den som låter utföra saneringar ser till att arbetssäkerheten beaktas redan i planeringsskedet och utser en säkerhetskoordinator som representerar byggherren i arbetskyddsfrågor.

NÄRMARE INFORMATION:

- > **Arbetskyddslagen:**
www.finlex.fi/sv/laki/ajantasa/2002/20020738
- > **Statsrådets förordning om säkerheten vid byggarbeten:**
www.finlex.fi/sv/laki/alkup/2009/20090205
- > **Asbest:**
www.tyosuojelu.fi/web/sv/arbetsforhallanden/byggbranschen/asbest