



12.11.2019

## LAITEHUOLTOTILAN VAATIMUKSET

Asbestipurkutyössä käytettävien laitteiden pölyvä huolto ja puhdistus ovat asbestityötä ja se on tehtävä siihen tarkoitukseen varatussa tilassa.

Laitahuoltotilan on oltava erillinen, huoltotöihin soveltuva tila, joka on alipaineistettavissa siten, ettei ympäristöön pääse leviämään asbestipölyä. Jotta laitehuolto voidaan näin järjestää, on hakijalla oltava tilan alipaineistamiseen ja puhdistamiseen tarvittavat laitteet. Laitteiden huollosta voidaan myös tehdä huoltosopimus asbestipurkutyöluvan omaavan yrityksen kanssa.

### Laitahuoltotilan rakenne

Laitahuoltotilan on oltava lämmin ja lujarakenteinen (levyrakenne, ei muoviseinä). Laitahuoltotilan lattian ja seinälevyjen on oltava pinnoitettu siten, että ne kestävät vesipesua. Pesun kestävä pinnoitus on oltava seinässä vähintään roiskekorkeudelle (1,5 m) lattiapinnasta.

Laitahuoltotilassa on oltava vesipiste ja viemäri. Viemäri on varustettava karkeasuodattimella, joka suodattaa tilojen pesuveden asbestijäämät. Viemäriin karkeasuodatin on uusittava jokaisen tilassa suoritettua asbestityötä jälkeen. Suodatettu pesuvesi voidaan kerätä myös erilliseen säiliöön. Laitahuoltotila on varustettava asbestista varoittavilla merkinnöillä.

### Kolmijakoinen sulkutunneli

Kulku laitehuoltotilaan on järjestettävä kolmijakoisen sulkutunnelin kautta.

Korvausilman saanti osastoon on järjestettävä ensisijaisesti sulun kautta. Sulkutilan seinärakenteiden on oltava lujarakenteisia. Sulkutilojen väliset ovirakenteet, läppäovet, voidaan tehdä muovista. Sulun kautta tulevaa korvausilmaa ei saa tukkia kokonaan, vaikka osastointi olisi varustettu erillisellä korvausilma-aukolla.

Sulkutunnelin ovirakenteiden on oltava sellaiset, että ne sulkeutuvat tiiviisti mahdollisen alipaineistuksen vikaantumisen aikana ja estävät asbestikuitujen vapautumisen sulkutunnelin kautta.

**Sulkutunnelin sisin osa** on varustettava vaateimurilla ja jäteastialla. Vaateimurin käyttö, käynnistys ja sammutus on oltava mahdollista tehdä sulun sisimmässä osassa.

**Sulkutunnelin keskimmaisessä osassa** on oltava pesumahdollisuus, vähintään lavuaari juoksevilla vedellä, kiinteä vesipiste.

**Sulkutunnelin uloimmassa osassa** on oltava naulakko pitovaatteiden säilytystä varten.

12.11.2019

Puhdistettavat ja huollettavat laitteet voidaan kuljettaa sulkutunnelin kautta, jos laitehuoltotilaa ei ole varustettu erillisellä ovella tätä tarkoitusta varten. Sulkutunnelin kunkin osan on oltava riittävä, vähintään 1 m<sup>2</sup>/osa, sulussa toimimisen varmistamiseksi.

Alipaine laitehuoltotilassa mitoitetaan siten, että tilan alipaine on vähintään 5 Pascalia, ympäröiviin tiloihin nähden. Huollettavien laitteiden puhdistusta varten on oltava kohdepoistoimuri. Kohdepoistoimuri voidaan toteuttaa keskus-pölynimurityyppisesti vaateimurin kanssa.

Laitehuoltotilaan johtavien muiden kulkuaukkojen on oltava tiiviit ja lukittavissa laitehuoltotilasta käsin. Muut kulkuaukot tilaan on oltava lukittuna tilan ollessa likainen.

Laitehuoltotilan on oltava varustettavissa korvaavalla alipaineistajalla laitehuoltotilan oman alipaineistajan huollon ja puhdistuksen aikana.

Laitehuoltotilassa käytetyt ilmankäsittelylaitteet on tulpattava työn päätyttyä. Laitehuoltotilan ilmankäsittelylaitteiden toimintakuntoa on seurattava mittauksin vähintään kerran vuodessa.

Laitehuoltotila, sulkutunneli ja huoltotilan ilma on puhdistettava aina siellä suoritettun asbestityön jälkeen. Puhtaus todetaan visuaalisella katselmuksella, mikä on dokumentoitava esim. huoltotilapäiväkirjaan.